



CITTA' DI CEPAGATTI

PROVINCIA DI PESCARA

AMBIENTE - LAVORI PUBBLICI - PROTEZIONE CIVILE

Determina del Responsabile del Servizio N. 207 del 01/09/2023

PROPOSTA N. 1226 del 01/09/2023

OGGETTO: RIPRISTINO DELLA FUNZIONALITÀ DI PARTE DELL'EDIFICIO IPA DI VILLAREIA FINALIZZATO ALL'USO SCOLASTICO TEMPORANEO. IMPEGNO DI SPESA E LIQUIDAZIONE IN FAVORE DEI VIGILI DEL FUOCO DI PESCARA PER LA PRESENTAZIONE DELLA VALUTAZIONE PROGETTO.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 3°

Premesso che:

- Con Decreto Sindacale n. 26 del 30.06.2023, prot. 19431, il Sindaco conferiva all'Arch. Carbone Vincenza Cinzia Nicoletta la nomina a Responsabile del Servizio 3° e relative attribuzioni;
- L'attribuzione di che trattasi comporta la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del Servizio 3° del Comune di Cepagatti compreso l'adozione di tutti gli atti che impegnino l'Amministrazione Comunale verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- Con Determinazione n. 14 del 03.02.2022, Reg. Gen. n. 91 del 03.02.2022, il Responsabile del Servizio 3° ha individuato il Responsabile di ciascun procedimento afferente al Servizio medesimo;
- Con delibera di Giunta Comunale n. 5 del 15.03.2023, esecutiva, è stata disposta l'assegnazione delle risorse ai Responsabili dei servizi e sono stati individuati i relativi obiettivi gestionale da conseguire;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n.10 del 09.02.2023, esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata la Nota di aggiornamento al documento Unico di Programmazione (DUP) periodo 2023-2025;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n.11 del 09.02.2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio comunale di previsione per l'esercizio finanziario corrente, nonché Bilancio Pluriennale 2023-25;
- Con delibera di Giunta Comunale n. 25 del 15.03.2023 è approvato il Piano Esecutivo di Gestione e Piano degli Obiettivi di Performance 2023/2025;

Considerato che:

- Con delibera di Giunta Comunale n. 71 del 28.04.2022:
 - o si è preso atto dell'accoglimento favorevole da parte dell'Ente Provincia di Pescara di DDP n. 46 del 05.04.2022 della proposta formulata dal Sindaco con nota prot. 4761 del 15.02.2022 per l'utilizzo temporaneo dei locali dell'edificio destinato a convitto dell'IPA in località Villareia di Cepagatti;
 - o Si è approvato lo schema di contratto pervenuto al prot. 10864 del 12.04.2022 ed allegato per la concessione in comodato d'uso gratuito ai sensi dell'art. 1803 del c.c. da parte dell'Ente Provincia di Pescara in favore del Comune di Cepagatti dei locali dell'edificio destinato a convitto dell'IPA su cui andare a trasferire l'intera attività didattica della scuola secondaria primaria per un periodo di tempo strettamente connesso all'esecuzione dei lavori da effettuare sull'edificio scolastico comunale di prossima ristrutturazione;
- Con nota prot. 13819 del 13.05.2022 è stato trasmesso al Servizio 3° il contratto d'uso gratuito del convitto IPA di Villareia sottoscritto tra il Comune e la Provincia di Pescara in data 10.05.2022;
- Con nota prot. 1188 del 13.01.2023 l'Amministrazione Comunale ha manifestato l'intenzione di voler inserire nel Programma Triennale OOPP 2023/2025 e nell'Elenco Annuale 2023 l'intervento denominato "Rifunionalizzazione porzione edificio IPA Villareia ad uso scolastico temporaneo" per l'importo complessivo di € 435.000,00, da finanziarsi interamente con mutuo da contrarre con Cassa Depositi e Prestiti;
- In data 27.01.2023 è stipulato Contratto di concessione in uso tra la Provincia di Pescara e il Comune di Cepagatti per la concessione in comodato d'uso gratuito al Comune di Cepagatti la proprietà della struttura immobiliare denominata "ex IPA Villareia" per la durata di anni 25;
- Con Delibera di C.C. n. 2 del 09.02.2023, a seguito della nota dell'Amministrazione Comunale prot. 1188 del 13.01.2023, è stato approvato il programma triennale dei lavori pubblici 2023/2025 e l'Elenco

- annuale 2023 nel quale è stato inserito l'intervento denominato "Ripristino funzionalità di parte dell'Edificio I.P.A. di Villareia" dell'importo di € 435.000,00;
- Con Delibera di C.C. n. 6 del 09.02.2023 è stato approvato il Programma Biennale degli acquisti di beni e servizi per il periodo 2023/2024, nel quale sono ricompresi i "Servizi tecnici di progettazione, D.L., Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, redazione C.R.E. dei lavori di "Ripristino funzionalità di parte dell'Edificio I.P.A. di Villareia";
 - Con delibera di Giunta Comunale n. 5 del 19.01.2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico ed economica relativa alla porzione dell'ala maschile dell'edificio Villareia;
 - In sede di verifiche di carattere tecnico-amministrativo finalizzate ad avviare la fase definitiva del progetto in cui necessita acquisire pareri, nulla-osta, etc. da parte degli Enti/Organi preposti, si è accertato che:
 - o L'ala maschile era priva delle verifiche sismiche e, pertanto, non adatta allo scopo se non previo adeguamento medesimo;
 - o L'ala femminile aveva subito un intervento di adeguamento/miglioramento sismico, giusta certificazione di collaudo in atti del 23.12.2013;
 - o Lo stato dell'edificio ala femminile può considerarsi pressoché al "grezzo";
 - l'Amministrazione Comunale, edotta delle condizioni sopra riportate, per le vie brevi ha dato indirizzo al competente Servizio di procedere sull'edificio ala femminile rinunciando alla prosecuzione della progettazione sull'ala maschile da finanziarsi a mezzo mutuo da contrarre con CCDDPP, attesa anche la modifica del termine temporale di validità della concessione in comodato d'uso gratuito stipulato con la Provincia di Pescara in 25 anni;
 - Con determina n. 158 del 20.06.2023, Reg. Gen. n. 729 del 20.06.2023, è stata adottata la determinazione a contrarre per i servizi tecnici connessi ai lavori di "Ripristino funzionalità di parte dell'Edificio I.P.A. di Villareia".- C.U.P.: J32B23000060004 - CIG 9895940407;
 - Con determina n. 169 del 06.07.2023, Reg. Gen. n. 803 del 06.07.2023, l'ing. De Michele Paolo dello Studio di Ingegneria Piquadro Engineering s.r.l. P.IVA 02259700686 è stato incaricato per i servizi tecnici per il progetto di fattibilità tecnico ed economica, progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, redazione C.R.E. dei lavori di "Ripristino della funzionalità di parte dell'edificio IPA di Villareia finalizzato all'uso scolastico temporaneo", C.I.G.: 9895940407- a valere sul cap. 2651/0/2023;
 - Con nota prot. 20193 del 07.07.2023 è stato dato avvio all'esecuzione anticipata del contratto;
 - Con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 38 del 29.07.2023 è approvata la "Variazione al Bilancio di previsione 2023-2025";
 - Con delibera di Giunta Comunale n. 85 del 09.08.2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori di "Ripristino funzionalità di parte dell'Edificio I.P.A. di Villareia" redatto dall'Ing. De Michele Paolo dello studio Piquadro Engegnnering srl - P.IVA 02259700686, depositato dal medesimo con agli atti con prot. n. 20865 del 13.07.2023 avente il quadro economico come sopra riportato;
 - Con nota prot. 23570 del 21.08.2023, l'ing. De Michele Paolo ha consegnato a questo Comune il progetto esecutivo;
 - Con nota prot. 23829 del 23.08.2023 è stata indetta Conferenza dei servizi decisoria ex art. 14, comma 2, della legge 241/1990 e s.m.i. per l'esame contestuale degli interessi pubblici coinvolti nel procedimento amministrativo relativo all'approvazione del progetto definitivo dei lavori di "Ripristino della funzionalità di parte dell'edificio ipa di villareia finalizzato all'uso scolastico temporaneo", invitando a parteciparvi la Provincia di Pescara e i Vigili del Fuoco di Pescara;
 - Con nota prot.24296 del 30.08.2023 il Comando dei Vigili del Fuoco di Pescara, ai fini del rilascio del parere, ha comunicato quanto segue [Cfr. punto 2] ... *"Non è stato prodotto l'attestato del versamento effettuato a favore della Tesoreria provinciale dello Stato, ai sensi dell'art. 23 del D.lgs 139/2006"*;
 - Con nota del 01.09.2023, il medesimo tecnico incaricato ha prodotto trasmesso a questo Comune lo schema di domanda Mod. PIN 1 e la distinta del versamento da effettuare presso il Comando VVF di Pescara;
 - Alla pratica per la Valutazione Progetto occorre allegare il versamento per spese tecniche di € 200,00 avente causale *"Vincolo a favore dei Vigili del Fuoco di Pescara – Valutazione Progetto"*;
 - Occorre precedere con l'impegno di spesa della suddetta somma per la presentazione della citata pratica antincendio;
 - Le somme di cui alla presente determinazione si riferiscono a spese che, in mancanza, non consentono la presentazione della pratica antincendio per i lavori di ripristino della funzionalità di parte dell'edificio ipa di villareia finalizzato all'uso scolastico temporaneo;
 - Si ritiene opportuno impegnare e liquidare allo scopo, la somma di € 200,00 in favore dei Vigili del Fuoco di Pescara per le citate motivazioni;

Individuato il Responsabile Unico del Procedimento nella persona dell'Ing. Jr. Giancarlo Scipione;

Considerato che trattandosi di diritti di presentazione pratica antincendio non deve essere acquisito il CIG;

RILEVATO CHE:

- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 41 del 20.04.2023 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023/2025, nel quale è assorbito il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza;
- Nel vigente Piano PIAO, il presente provvedimento non risulta mappato;
- È stata verificata, nei confronti del responsabile del procedimento, dei soggetti tenuti a rilasciare pareri endo-procedimentali nonché nei confronti del soggetto tenuto ad adottare il provvedimento finale, l'osservanza dei doveri di astensione, in conformità a quanto previsto dagli art. 6, 7, e 8 del codice di Comportamento dell'Ente adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 13.01.2022;
- il provvedimento finale rientra nelle tipologie di atti soggetti ad obbligo di pubblicazione ai sensi del D.Lgs. 33/2013, come modificato dal D.Lgs. 97/2016;

DATO ATTO che il visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni, costituisce accertamento della copertura finanziaria.

VISTI:

- La Legge 7 agosto 1990 n. 241;
- Il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Il D.P.R. 207/2010 e s.m.i. nel testo in vigore;
- Il D.L.vo 267/2000;
- Il Regolamento Comunale per l'organizzazione degli uffici e servizi;
- Lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

DETERMINA

- 1) **Che** le premesse e considerazioni sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **Di impegnare** in favore del Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Pescara, la somma di € 200,00 al fine di procedere con la presentazione della Valutazione Progetto per i lavori di ripristino della funzionalità di parte dell'edificio IPA di Villareia finalizzato all'uso scolastico temporaneo, a valere sul cap. **184/0/2023**;
- 3) **Di liquidare**, per quanto sopra esposto, la somma di € 200,00 mediante versamento su c/c IBAN IT46J076011540000000155655 intestato alla "*Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Pescara*", con la causale "Vincolo a favore dei Vigili del Fuoco di Pescara – Valutazione Progetto" per procedere con la presentazione della Valutazione Progetto dell'edificio IPA di Villareia, dando atto che la spesa riveste carattere di urgenza, a valere sul cap. **184/0/2023**;
- 4) **Di dare atto** che il presente provvedimento è soggetto all'obbligo di pubblicazione nell'apposita sottosezione di amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs 33/2013 e s.m.i.;
- 5) **Di trasmettere** la presente ai seguenti Responsabili per gli adempimenti di competenza:
 - a. Al Responsabile ufficio ragioneria per l'emissione del mandato di pagamento,
 - b. Al Responsabile ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale.

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile di Servizio, ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni, in ordine alla proposta n.ro 1226 del 01/09/2023 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio CARBONE VINCENZA CINZIA NICOLETTA in data 01/09/2023

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 1226 del 01/09/2023 esprime parere: **FAVOREVOLE**

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Si attesta la regolarità contabile ai sensi dell'art 184, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Dati contabili:

IMPEGNI

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2023	184	132	1	01	06	1	03	1.03.01.02.999	Altri beni e materiali di consumo n.a.c.	200,00

LIQUIDAZIONI

Anno	Numeraz.	Progressivo	Impegno	Creditore		Importo
2023	267	1	132	COMANDO PROVINCIALE DEI VIGILI DEL FUOCO PESCARA		200,00

CEPAGATTI, lì 01/09/2023

Il Responsabile del Servizio

Dott.ssa MORELLI MARIA TERESA